

ΔΕΛΤΙΟ**ΕΙΔΟΠΟΙΗΣΗ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΟΥ ΠΛΕΙΣΤΗΡΙΑΣΜΟΥ**

Δυνάμει του περί Πώλησης Ενυπόθηκου Ακινήτου μέσω Ηλεκτρονικού Συστήματος Πλειστηριασμού Διατάγματος του 2019 ΑΝΑΚΟΙΝΩΝΕΤΑΙ ότι σύμφωνα με το περί Πωλήσεως Ενυπόθηκου Ακινήτου μέσω Ηλεκτρονικού Συστήματος Πλειστηριασμού Διάταγμα του 2019, το οποίο εκδόθηκε δυνάμει των διατάξεων του περί Μεταβιβάσεως και Υποθηκείσεως Ακινήτων Νόμου, θα πωληθεί σε ηλεκτρονικό πλειστηριασμό μετά από αίτηση της Κυπριακής Εταιρείας Διαχείρισης Περιουσιακών Στοιχείων Λτδ, η ακίνητη ιδιοκτησία που περιγράφεται στον πιο κάτω Πίνακα από τον Υπάλληλο Ηλεκτρονικού Πλειστηριασμού ή τον εργοδότη αυτού **ACB E-Auctions Ltd, αρ. τηλ. 22222230, ηλεκτρονική διεύθυνση: info@eauctions-cy.com**

Η πώληση θα διεξαχθεί μέσω **Ηλεκτρονικού Συστήματος Πλειστηριασμού στην Ιστοσελίδα Ηλεκτρονικού Πλειστηριασμού www.eauction-cy.com στις 22/02/2024 και ώρα 10:00 π.μ.**

Μοναδικός Αριθμός Ηλεκτρονικού Πλειστηριασμού : **JEJNBV088N**

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΑΚΙΝΗΤΗΣ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ							
α/α	Αριθμός Εγγραφής	Αριθμός Φύλλου/ Σχεδίου και Αρ. Τεμαχίου	Δήμος/ Ενορία/ Κοινότητα	Τοποθεσία ή Οδός	Λεπτομέρειες του ακινήτου		Εγγεγραμμένο συμφέρον που θα πωληθεί
					Είδος	Έκταση τ.μ.	
1.	0/9006	45/15 160	ΠΑΦΟΣ ΠΟΛΕΜΙ	ΘΡΟΥΜΠΕΡΗ	ΧΩΡΑΦΙ ΑΜΠΕΛΙ	21641	1/1
Επιφυλασσόμενη τιμή πώλησης: €32.400,00							
Ποσό Εγγύησης: €3.240,00							

1. Το ακίνητο δεν θα παραδοθεί αν δεν καλυφθεί η επιφυλαχθείσα τιμή πώλησης.
2. Το συμφέρον στο/α πιο πάνω ακίνητο/α προσφέρεται/προσφέρονται στην πώληση χωρίς περισσότερες εγγυήσεις σχετικά με την ύπαρξη, το είδος ή την έκταση του ακινήτου ή με το δικαίωμα που έχει ο ενυπόθηκος/εξ αποφάσεως οφειλέτης.
3. Ο Ψηλότερος Προσφοροδότης πρέπει να έχει υπόψη του ότι, το υπόλοιπο από το τίμημα πώλησης (αποδεχόμενης τιμής προσφοράς με το ποσό της εγγύησης) πρέπει να πληρωθεί στον ενυπόθηκο δανειστή, διαφορετικά χάνει το ποσό της εγγύησης και έχει ευθύνη για κάθε ζημιά που πιθανόν να υπάρξει σε κατοπινή πώληση.
4. Οι πλειοδότες θα πρέπει να έχουν υπόψη τους ότι, σε περιπτώσεις όπου ενδέχεται να προκύπτει Φ.Π.Α., το οποιοδήποτε κατακυρωθέν τίμημα πώλησης δεν θα περιλαμβάνει το ποσό του Φ.Π.Α. Το ποσό αυτό θα είναι πληρωτέο επιπρόσθετα από το τίμημα πώλησης και θα βαρύνει τον αγοραστή.

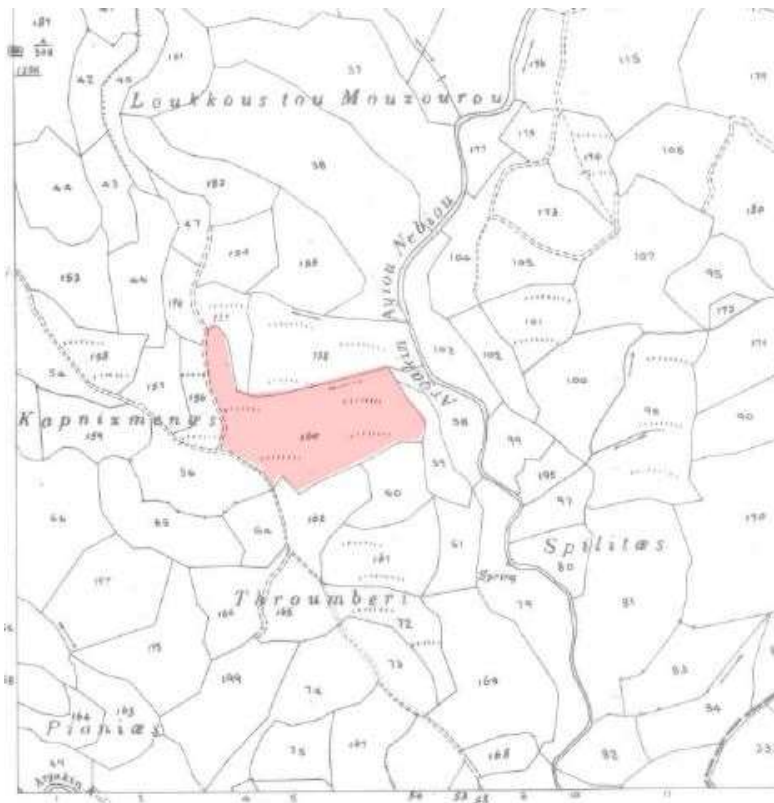
***ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΑ / ΔΟΥΛΕΙΕΣ:**

Υποκείμενο σε Δικαίωμα διαβάσεως 3,96–14,02 όπως φαίνεται στο σχεδιάγραμμα με καταχώρηση 10 στο φάκελο Α815/1978. (Αρ. Φακέλου 6/ΑΕΔ/513714/1980). Οφελούμενο ακίνητο: Αρ.Εγγραφής 0/9641 φύλλο 45 σχέδιο 15 τμήμα 0 τεμάχιο 137 ΠΑΦΟΣ, ΠΟΛΕΜΙ

Υποκείμενο σε Δικαίωμα διαβάσεως πλάτους 3,66 μέτρων 3,95–14,02 μέτρα πλάτος κατά μήκος του ανατολικού συνόρου όπως φαίνεται στο σχεδιάγραμμα με καταχώρηση 2 στο φάκελο Α244/1988. (Αρ. Φακέλου 6/ΑΕΔ/513717/1980). Οφελούμενο ακίνητο: Αρ.Εγγραφής 0/9642 φύλλο 45 σχέδιο 15 τμήμα 0 τεμάχιο 138 ΠΑΦΟΣ, ΠΟΛΕΜΙ

Υποκείμενο σε Δικαίωμα διαβάσεως 3,96–12,80 όπως φαίνεται στο σχεδιάγραμμα με καταχώρηση 10 στο φάκελο Α815/1978. (Αρ. Φακέλου 6/ΑΕΔ/513921/1980). Οφελούμενο ακίνητο: Αρ.Εγγραφής 0/9004 φύλλο 45 σχέδιο 15 τμήμα 0 τεμάχιο 155 ΠΑΦΟΣ, ΠΟΛΕΜΙ

Ημερομηνία: 16/11/2023



Ημερομηνία: 16/11/2023